


 г. Москва, Мичуринский проспект, д.31, к.7
 г. Москва, г. Троицк, Калужское шоссе 40-й км., д.16, офис 12
 8(800)550-08-79
 8(906)792-23-06
 WhatsApp



Стоимость косметического ремонта однокомнатной квартиры 36 м²

Расчет объемов помещений

| № | Наименование помещения | М ² | Площадь пола | Площадь стен м ² | Периметр помещений м.п. | Размер оконного проема, проема входной двери м.п. | Кол-во окон шт. | Кол-во 1-ств. дверей | Кол-во 2-ств. дверей | Высота потолка |
|---|------------------------|----------------|--------------|-----------------------------|-------------------------|---|-----------------|----------------------|----------------------|----------------|
| | Спальня | | 17,00 | 42,73 | 16,49 | 4,50 | 1 | | | 2,70 |
| | Кухня | | 11,00 | 34,02 | 13,27 | 4,50 | 1 | | | 2,70 |
| | Санузел | | 5,00 | 22,35 | 8,94 | | | | | 2,70 |
| | Прихожая-коридор | | 3,00 | 16,91 | 6,93 | 5,20 | 1 | | | 2,70 |
| | ВСЕГО | | 36,00 | 116,00 | 45,63 | | | | | |

| Наименование работ | Ед.и | Объем | Расценки | Стоимость | Наименование | Ед. | Объем | Цена за ед. | Стоимость |
|---|-----------------|-------|------------|------------------|-----------------|-----|--------|-------------|----------------|
| Демонтаж отделки квартиры | м ² | 36,00 | 2 500,00р. | 90 000р. | | | | | |
| Упаковка и вывоз строительного мусора (контейнер) | 8м ³ | 1 | 14 500,00 | 14 500р. | Мешки под мусор | шт. | 100,00 | 11р. | 1 100р. |
| Итого | | | | 104 500р. | Итого | | | | 1 100р. |

| Отделка спальни | | | | | | | | | | |
|--|----------------|-------------|----------|-----------|--|----------------|-------|-------------|-----------|--|
| Наименование работ | Ед.из м. | Объем работ | Расценки | Стоимость | Наименование | Ед.и зм. | Объем | Цена за ед. | Стоимость | |
| Шпатлевание стен под обои (огрунтовка, шкурение) | м ² | 42,73 | 500,00р. | 21 365р. | Шпатлевка «Ветонит ЛР+ 20кг | кг. | 51,28 | 56р. | 2 851р. | |
| | | | | | Грунтовка акриловая «Старатели»10л | л. | 6,10 | 65р. | 397р. | |
| | | | | | Наждачная бумага 12Н | м ² | 0,43 | 250р. | 107р. | |
| Оклеивание стен обоями (огрунтовка) | м ² | 42,73 | 600,00р. | 25 638р. | Грунтовка акриловая «Старатели»10л | л. | 6,10 | 65р. | 397р. | |
| | | | | | Обои и клей предоставляется Заказчиком | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|------|-------|----------|-----------------|---|------|-------|-------|-----------------|
| Монтаж пластиковых оконных откосов | м.п. | 4,50 | 900,00р. | 4 050р. | Пластиковые откосы в комплекте с уголками (сендвич панель 10мм пр. Россия цвет белый) | м.п. | 4,50 | 800р. | 3 600р. |
| | | | | | Пена монтажная Soudal 750 мл | шт. | 1,50 | 680р. | 1 020р. |
| Монтаж натяжного потолка, монтаж алюминиего профиля потолка, устройство платформ и монтажных кольц под светильники, закладных под шторы | м² | 17,00 | 900,00р. | 15 300р. | Полотно MSD PREMIUM (пвх, матовое, белое), алюминиевый профиль, монтажные кольца | м² | 17,00 | 900р. | 15 300р. |
| Укладка ламината | м² | 17,00 | 700,00р. | 11 900р. | Ламинат и подложка предоставляется Заказчиком | | | | |
| Монтаж пластикового плинтуса | м.п. | 16,49 | 450,00р. | 7 422р. | Дюбель гвозди 6x40 | шт. | 32,98 | 2р. | 66р. |
| | | | | | Плинтус и комплектующие предоставляется Заказчиком | | | | |
| Итого за отделку спальни | | | | 85 674р. | Итого применяемого материала по разделу | | | | 23 737р. |

| Отделка кухни | | | | | | | | | | |
|---|--|----------|-------------|-----------------|---|--|----------|-------|-----------------|-----------|
| № | Наименование работ | Ед.из м. | Объем работ | Расценки | Стоимость | Наименование | Ед.и зм. | Объем | Цена за ед. | Стоимость |
| | Шпатлевание стен под обои (огрунтовка, шкурение) | м² | 34,02 | 500,00р. | 17 010р. | Шпатлевка «Ветонит ЛР+»20кг | кг. | 40,82 | 56р. | 2 270р. |
| | | | | | | Грунтовка акриловая «Старатели»10л | л. | 4,86 | 65р. | 316р. |
| | | | | | | Наждачная бумага 12Н | м² | 0,34 | 250р. | 85р. |
| | Оклеивание стен обоями (огрунтовка) | м² | 34,02 | 600,00р. | 20 412р. | Грунтовка акриловая «Старатели»10л | л. | 4,86 | 65р. | 316р. |
| | | | | | | Обои и клей предоставляется Заказчиком | | | | |
| Монтаж пластиковых оконных откосов | м.п. | 4,50 | 900,00р. | 4 050р. | Пластиковые откосы в комплекте с уголками (сендвич панель 10мм пр. Россия цвет белый) | м.п. | 4,50 | 800р. | 3 600р. | |
| | | | | | Пена монтажная Soudal 750 мл | шт. | 1,50 | 680р. | 1 020р. | |
| Монтаж натяжного потолка, монтаж алюминиего профиля потолка, устройство платформ и монтажных кольц под светильники, закладных под шторы | м² | 11,00 | 900,00р. | 9 900р. | Полотно MSD PREMIUM (пвх, матовое, белое), алюминиевый профиль, монтажные кольца | м² | 11,00 | 900р. | 9 900р. | |
| Укладка ламината | м² | 11,00 | 700,00р. | 7 700р. | Ламинат и подложка предоставляется Заказчиком | | | | | |
| Монтаж пластикового плинтуса | м.п. | 13,27 | 450,00р. | 5 970р. | Дюбель гвозди 6x40 | шт. | 26,53 | 2р. | 53р. | |
| | | | | | Плинтус и комплектующие предоставляется Заказчиком | | | | | |
| Итого за отделку кухни | | | | 65 041р. | Итого применяемого материала по разделу | | | | 17 560р. | |

| Отделка санузла | | | | | | | | | | |
|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| № | Наименование работ | Ед.из м. | Объем работ | Расценки | Стоимость | Наименование | Ед.и зм. | Объем | Цена за ед. | Стоимость |
|---------------------------------|---|----------|-------------|------------|------------------|--|----------|--------|-------------|----------------|
| | Укладка настенной керамической плитки | м² | 22,35 | 3 500,00р. | 78 223р. | Клей плиточный «Кнауф Флизен» 25кг | кг. | 178,80 | 18р. | 3 290р. |
| | | | | | | Система выравнивания плитки TLevelS 1 мм | шт. | 335,24 | 2р. | 670р. |
| | | | | | | Грунтовка акриловая «Старатели»10л | м² | 0,22 | 65р. | 15р. |
| | | | | | | Плитка и затирка предоставляется Заказчиком | | | | |
| | Монтаж натяжного потолка, монтаж алюминиего профиля потолка, устройство платформ и монтажных кольц под светильники, закладных под шторы | м² | 5,00 | 900,00р. | 4 500р. | Полотно MSD PREMIUM (пвх, матовое, белое), алюминиевый профиль, монтажные кольца | м² | 5,00 | 900р. | 4 500р. |
| | Укладка напольной керамической плитки (огрунтовка, затирка швов цементной затиркой) | м² | 5,00 | 3 500,00р. | 17 500р. | Клей плиточный «Кнауф Флизен» 25кг | кг. | 40,00 | 18р. | 736р. |
| | | | | | | Система выравнивания плитки TLevelS 1 мм | шт. | 75,00 | 2р. | 150р. |
| | | | | | | Грунтовка акриловая «Старатели»10л | м² | 0,71 | 65р. | 46р. |
| | | | | | | Плитка и затирка предоставляется Заказчиком | | | | |
| Итого за отделку санузла | | | | | 100 223р. | Итого применяемого материала по разделу | | | | 9 407р. |

Отделка прихожей-коридора

| № | Наименование работ | Ед.из м. | Объем работ | Расценки | Стоимость | Наименование | Ед.и зм. | Объем | Цена за ед. | Стоимость |
|---|---|----------|-------------|----------|-----------------|--|----------|-------|-------------|----------------|
| | Шпатлевание стен под обои (огрунтовка, шкурение) | м² | 16,91 | 500,00р. | 8 453р. | Шпатлевка «Ветонит ЛР+»20кг | кг. | 20,29 | 56р. | 1 128р. |
| | | | | | | Грунтовка акриловая «Старатели»10л | л. | 2,42 | 65р. | 157р. |
| | | | | | | Наждачная бумага 12Н | м² | 0,17 | 250р. | 42р. |
| | Оклеивание стен обоями (огрунтовка) | м² | 16,91 | 600,00р. | 10 144р. | Грунтовка акриловая «Старатели»10л | л. | 2,42 | 65р. | 157р. |
| | | | | | | Обои и клей предоставляется Заказчиком | | | | |
| | Монтаж натяжного потолка, монтаж алюминиего профиля потолка, устройство платформ и монтажных кольц под светильники, закладных под шторы | м² | 3,00 | 900,00р. | 2 700р. | Полотно MSD PREMIUM (пвх, матовое, белое), алюминиевый профиль, монтажные кольца | м² | 3,00 | 900р. | 2 700р. |
| | Укладка ламината | м² | 3,00 | 700,00р. | 2 100р. | Ламинат и подложка предоставляется Заказчиком | | | | |
| | Монтаж пластикового плинтуса | м.п. | 6,93 | 450,00р. | 3 118р. | Дюбель гвозди 6x40 | шт. | 13,86 | 2р. | 28р. |
| | | | | | | Плинтус и комплектующие предоставляется Заказчиком | | | | |
| Итого за отделку прихожей-коридора | | | | | 26 514р. | Итого применяемого материала по разделу | | | | 4 212р. |

Электромонтажные работы

| № | Наименование работ | Ед.из м. | Объем работ | Расценки | Стоимость | Наименование | Ед.и зм. | Объем | Цена за ед. | Стоимость |
|---|---------------------------|----------|-------------|----------|-----------------|--|----------|-------|-------------|------------|
| | Установка электроприборов | м² | 36,00 | 1 500р. | 54 000р. | Электроприборы предоставляются Заказчиком | | | | |
| Итого за электромонтажные работы | | | | | 54 000р. | Итого применяемого материала по разделу | | | | -р. |

| Сантехмонтажные работы | | | | | | | | | | |
|--|---|----------|-------------|----------|-----------------|---|----------|-------|-------------|----------------|
| № | Наименование работ | Ед.из м. | Объем работ | Расценки | Стоимость | Наименование | Ед.и зм. | Объем | Цена за ед. | Стоимость |
| | Установка унитаза | шт. | 1,00 | 5 000р. | 5 000р. | Гофра для унитаза 230мм McAlpine WC-F23 R | шт. | 1,00 | 700р. | 700р. |
| | | | | | | Силикон санитарный | шт. | 1,00 | 150р. | 150р. |
| | | | | | | Комплект крепежа унитаза | шт. | 1,00 | 100р. | 100р. |
| | | | | | | Гибкая подводка 500 мм | шт. | 2,00 | 110р. | 220р. |
| | | | | | | Унитаз предоставляется Заказчиком | | | | |
| | Установка ванны со смесителем и душевой стойкой | шт. | 1,00 | 5 000р. | 5 000р. | Гофра для ванны 50мм McAlpine | шт. | 1,00 | 100р. | 100р. |
| | | | | | | Ванна, слив-перелив, сифон предоставляется Заказчиком | | | | |
| | Установка полотенцесушителя | шт. | 1,00 | 5 000р. | 5 000р. | Полотенцесушитель предоставляется Заказчиком | | | | |
| | Подключение стиральной машины | шт. | 1,00 | 5 000р. | 5 000р. | Гибкая подводка 500 мм | шт. | 2,00 | 110р. | 220р. |
| | | | | | | Стиральная машина предоставляется Заказчиком | | | | |
| | Установка умывальника со смесителем и тумбой | шт. | 1,00 | 5 000р. | 5 000р. | Гибкая подводка 500 мм | шт. | 1,00 | 110р. | 110р. |
| | | | | | | Комплект крепежа раковины | шт. | 1,00 | 100р. | 100р. |
| | | | | | | Умывальник, смеситель, тумба предоставляется Заказчиком | | | | |
| Итого за сантехмонтажные работы | | | | | 25 000р. | Итого применяемого материала по разделу | | | | 1 700р. |

| Разгрузо-погрузочные работы | | | | | | | | | | |
|---|--|----------|-------------|----------|-----------------|----------------------|----------|--------|-------------|----------------|
| № | Наименование работ | Ед.из м. | Объем работ | Расценки | Стоимость | Наименование | Ед.и зм. | Объем | Цена за ед. | Стоимость |
| | Упаковка строительного мусора в контейнер | | | | 5 000р. | Мешки под мусор | шт. | 100,00 | 11р. | 1 100р. |
| | Разгрузка и подъем строительного материала | | | | 5 000р. | Транспортные расходы | | | | 5 000р. |
| Итого за разгрузо-погрузочные работы | | | | | 10 000р. | | | | | 6 100р. |

| | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|------------------|-------------------------------------|--|--|--|-----------------|
| Итого стоимость строительно-отделочных работ | | | | | 470 953р. | Итого применяемого материала | | | | 63 816р. |
|---|--|--|--|--|------------------|-------------------------------------|--|--|--|-----------------|

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------------------|
| Итого стоимость работ со стоимостью материала | | | | | | | | | | 534 770р. |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|------------------|