


 г. Москва, Мичуринский проспект, д.31, к.7  
 г. Москва, г. Троицк, Калужское шоссе 40-й км., д.16, офис 12  
 8(800)550-08-79  
 8(906)792-23-06



## Стоимость косметического ремонта однокомнатной квартиры 30 м<sup>2</sup>

### Расчет объемов помещений

№	Наименование помещения	М <sup>2</sup>	Площадь пола	Площадь стен м <sup>2</sup>	Периметр помещений м.п.	Размер оконного проема, проема входной двери м.п.	Кол-во окон шт.	Кол-во 1-ств. дверей	Кол-во 2-ств. дверей	Высота потолка
	Спальня		16,00	41,40	16,00	4,50	1			2,70
	Кухня		8,00	28,75	11,31	4,50	1			2,70
	Санузел		3,00	16,91	6,93					2,70
	Прихожая-коридор		3,00	16,91	6,93	5,20	1			2,70
	<b>ВСЕГО</b>		<b>30,00</b>	<b>103,96</b>	<b>41,17</b>					

Отделка спальни										
	Наименование работ	Ед.из м.	Объем работ	Расценки	Стоимость	Наименование	Ед.и зм.	Объем	Цена за ед.	Стоимость
	Шпатлевание стен под обои (огрунтовка, шкурение)	м <sup>2</sup>	41,40	500,00р.	20 700р.	Шпатлевка «Ветонит ЛР+ 20кг	кг.	49,68	56р.	2 762р.
						Грунтовка акриловая «Старатели»10л	л.	5,91	65р.	384р.
						Наждачная бумага 12Н	м <sup>2</sup>	0,41	250р.	104р.
	Оклеивание стен обоями (огрунтовка)	м <sup>2</sup>	41,40	600,00р.	24 840р.	Грунтовка акриловая «Старатели»10л	л.	5,91	65р.	384р.
						Обои и клей предоставляется Заказчиком				
	Монтаж пластиковых оконных откосов	м.п.	4,50	900,00р.	4 050р.	Пластиковые откосы в комплекте с уголками (сендвич панель 10мм пр. Россия цвет белый)	м.п.	4,50	800р.	3 600р.
						Пена монтажная Soudal 750 мл	шт.	1,50	680р.	1 020р.

Монтаж натяжного потолка, монтаж алюминиего профиля потолка, устройство платформ и монтажных кольц под светильники, закладных под шторы	м²	16,00	900,00р.	14 400р.	Полотно MSD PREMIUM (пвх, матовое, белое), алюминиевый профиль, монтажные кольца	м²	16,00	900р.	14 400р.
Укладка ламината	м²	16,00	700,00р.	11 200р.	Ламинат и подложка предоставляется Заказчиком				
Монтаж пластикового плинтуса	м.п.	16,00	450,00р.	7 200р.	Дюбель гвозди 6x40	шт.	32,00	2р.	64р.
					Плинтус и комплектующие предоставляется Заказчиком				
<b>Итого за отделку спальни</b>				<b>82 390р.</b>	<b>Итого применяемого материала по разделу</b>				<b>22 719р.</b>

Отделка кухни										
№	Наименование работ	Ед.из м.	Объем работ	Расценки	Стоимость	Наименование	Ед.и зм.	Объем	Цена за ед.	Стоимость
	Шпатлевание стен под обои (огрунтовка, шкурение)	м²	28,75	500,00р.	14 374р.	Шпатлевка «Ветонит ЛР+»20кг	кг.	34,50	56р.	1 918р.
						Грунтовка акриловая «Старатели»10л	л.	4,11	65р.	267р.
						Наждачная бумага 12Н	м²	0,29	250р.	72р.
	Оклеивание стен обоями (огрунтовка)	м²	28,75	600,00р.	17 248р.	Грунтовка акриловая «Старатели»10л	л.	4,11	65р.	267р.
						Обои и клей предоставляется Заказчиком				
	Монтаж пластиковых оконных откосов	м.п.	4,50	900,00р.	4 050р.	Пластиковые откосы в комплекте с уголками (сендвич панель 10мм пр. Россия цвет белый)	м.п.	4,50	800р.	3 600р.
						Пена монтажная Soudal 750 мл	шт.	1,50	680р.	1 020р.
	Монтаж натяжного потолка, монтаж алюминиего профиля потолка, устройство платформ и монтажных кольц под светильники, закладных под шторы	м²	8,00	900,00р.	7 200р.	Полотно MSD PREMIUM (пвх, матовое, белое), алюминиевый профиль, монтажные кольца	м²	8,00	900р.	7 200р.
	Укладка ламината	м²	8,00	700,00р.	5 600р.	Ламинат и подложка предоставляется Заказчиком				
						Монтаж пластикового плинтуса	м.п.	11,31	450,00р.	5 091р.
					Плинтус и комплектующие предоставляется Заказчиком					
<b>Итого за отделку кухни</b>				<b>53 563р.</b>	<b>Итого применяемого материала по разделу</b>				<b>14 389р.</b>	

Отделка санузла										
№	Наименование работ	Ед.из м.	Объем работ	Расценки	Стоимость	Наименование	Ед.и зм.	Объем	Цена за ед.	Стоимость
	Укладка настенной керамической плитки	м²	16,91	3 500,00р.	59 172р.	Клей плиточный «Кнауф Флизен» 25кг	кг.	135,25	18р.	2 489р.
						Система выравнивания плитки TLevelS 1 мм	шт.	253,59	2р.	507р.

						Грунтовка акриловая «Старатели»10л	м <sup>2</sup>	0,17	65р.	11р.
						Плитка и затирка предоставляется Заказчиком				
	Монтаж натяжного потолка, монтаж алюминиего профиля потолка, устройство платформ и монтажных кольц под светильники, закладных под шторы	м <sup>2</sup>	3,00	900,00р.	2 700р.	Полотно MSD PREMIUM (пвх, матовое, белое), алюминиевый профиль, монтажные кольца	м <sup>2</sup>	3,00	900р.	2 700р.
	Укладка напольной керамической плитки (огрунтовка, затирка швов цементной затиркой)	м <sup>2</sup>	3,00	3 500,00р.	10 500р.	Клей плиточный «Кнауф Флизен» 25кг	кг.	24,00	18р.	442р.
Система выравнивания плитки TLevelS 1 мм						шт.	45,00	2р.	90р.	
Грунтовка акриловая «Старатели»10л						м <sup>2</sup>	0,43	65р.	28р.	
Плитка и затирка предоставляется Заказчиком										
<b>Итого за отделку санузла</b>					<b>72 372р.</b>	<b>Итого применяемого материала по разделу</b>				<b>6 266р.</b>

Отделка прихожей-коридора										
№	Наименование работ	Ед.из м.	Объем работ	Расценки	Стоимость	Наименование	Ед.и зм.	Объем	Цена за ед.	Стоимость
	Шпатлевание стен под обои (огрунтовка, шкурение)	м <sup>2</sup>	16,91	500,00р.	8 453р.	Шпатлевка «Ветонит ЛР+»20кг	кг.	20,29	56р.	1 128р.
						Грунтовка акриловая «Старатели»10л	л.	2,42	65р.	157р.
						Наждачная бумага 12Н	м <sup>2</sup>	0,17	250р.	42р.
	Оклеивание стен обоями (огрунтовка)	м <sup>2</sup>	16,91	600,00р.	10 144р.	Грунтовка акриловая «Старатели»10л	л.	2,42	65р.	157р.
						Обои и клей предоставляется Заказчиком				
	Монтаж натяжного потолка, монтаж алюминиего профиля потолка, устройство платформ и монтажных кольц под светильники, закладных под шторы	м <sup>2</sup>	3,00	900,00р.	2 700р.	Полотно MSD PREMIUM (пвх, матовое, белое), алюминиевый профиль, монтажные кольца	м <sup>2</sup>	3,00	900р.	2 700р.
	Укладка ламината	м <sup>2</sup>	3,00	700,00р.	2 100р.	Ламинат и подложка предоставляется Заказчиком				
	Монтаж пластикового плинтуса	м.п.	6,93	450,00р.	3 118р.	Дюбель гвозди 6x40	шт.	13,86	2р.	28р.
						Плинтус и комплектующие предоставляется Заказчиком				
<b>Итого за отделку прихожей-коридора</b>					<b>26 514р.</b>	<b>Итого применяемого материала по разделу</b>				<b>4 212р.</b>

Электромонтажные работы										
№	Наименование работ	Ед.из м.	Объем работ	Расценки	Стоимость	Наименование	Ед.и зм.	Объем	Цена за ед.	Стоимость
	Установка электроприборов	м <sup>2</sup>	30,00	1 500р.	45 000р.	Электроприборы предоставляются Заказчиком				
<b>Итого за электромонтажные работы</b>					<b>45 000р.</b>	<b>Итого применяемого материала по разделу</b>				<b>-р.</b>

Сантехмонтажные работы										
№	Наименование работ	Ед.из м.	Объем работ	Расценки	Стоимость	Наименование	Ед.и зм.	Объем	Цена за ед.	Стоимость
	Установка унитаза	шт.	1,00	5 000р.	5 000р.	Гофра для унитаза 230мм McAlpine WC-F23 R	шт.	1,00	700р.	700р.
						Силикон санитарный	шт.	1,00	150р.	150р.
						Комплект крепежа унитаза	шт.	1,00	100р.	100р.
						Гибкая подводка 500 мм	шт.	2,00	110р.	220р.
						Унитаз предоставляется Заказчиком				
	Установка ванны со смесителем и душевой стойкой	шт.	1,00	5 000р.	5 000р.	Гофра для ванны 50мм McAlpine	шт.	1,00	100р.	100р.
						Ванна, слив-перелив, сифон предоставляется Заказчиком				
	Установка полотенцесушителя	шт.	1,00	5 000р.	5 000р.	Полотенцесушитель предоставляется Заказчиком				
	Подключение стиральной машины	шт.	1,00	5 000р.	5 000р.	Гибкая подводка 500 мм	шт.	2,00	110р.	220р.
						Стиральная машина предоставляется Заказчиком				
	Установка умывальника со смесителем и тумбой	шт.	1,00	5 000р.	5 000р.	Гибкая подводка 500 мм	шт.	1,00	110р.	110р.
						Комплект крепежа раковины	шт.	1,00	100р.	100р.
						Умывальник, смеситель, тумба предоставляется Заказчиком				
<b>Итого за сантехмонтажные работы</b>					<b>25 000р.</b>	<b>Итого применяемого материала по разделу</b>				<b>1 700р.</b>
Разгрузо-погрузочные работы										
№	Наименование работ	Ед.из м.	Объем работ	Расценки	Стоимость	Наименование	Ед.и зм.	Объем	Цена за ед.	Стоимость
	Упаковка строительного мусора в контейнер				5 000р.	Мешки под мусор	шт.	100,00	11р.	1 100р.
	Разгрузка и подъем строительного материала				5 000р.	Транспортные расходы				5 000р.
<b>Итого за разгрузо-погрузочные работы</b>					<b>10 000р.</b>					<b>6 100р.</b>
<b>Итого стоимость строительно-отделочных работ</b>					<b>314 839р.</b>	<b>Итого применяемого материала</b>				<b>55 386р.</b>
<b>Итого стоимость работ со стоимостью материала</b>										<b>370 225р.</b>